

## DER BERLINER BRIEF AN DIE BEAMTEN DER STADT GOTTES 2026

SEHR GEEHRTER HERR REGIERENDER OBERBÜRGERMEISTER VON  
GROSS-BERLIN - NEUES JERUSALEM - REICHSHAUPTSTADT 2030

WIR FREUEN UNS IHNEN MIT DEM LETZTEN INFORMATIONSPAKET  
ZUM KOMMENDEN REICH GOTTES - BEGINN IM JAHR 2026/27.

EINE DANKSAGUNG IHRER FÜHRUNG BERLINS IN DEN STÜRMICHEN  
ZEITEN DES ÜBERGANG VON DER DEMOKRATIE ZUR  
GLOBALISIERUNG INS REICH GOTT ADONAI ( GORDON RUSCH ) &  
GÖTTIN AGORA ( EMMA CHARLOTTE DUERRE WATSON ) HIERMIT  
ZUKOMMEN ZU LASSEN.

IM HINTERGRUND HAT DIE HEILIGE FAMILIE SEIT 1990 DIE FÄDEN DES  
INTERNETS GEZOGEN MIT DER GEWISSHEIT DAS AM ENDE ALLE  
DEMOKRATISCHEN INSTITUTIONEN IN BERLIN - DEUTSCHLAND -  
EUROPA MIT ZUSTIMMUNG DER BEFREUNDETEN ALLIIERTEN UND  
ISRAELS EINVERSTANDEN SEIN WERDEN BERLIN ALS  
REICHSHAUPTSTADT DES KÖNIGREICHES NEUES JERUSALEM  
ANZUERKENNEN!

NEUER RAHMENVERTRAG - NEUER RAT DER STADT - SENAT  
ARBEITET AUTONOM PARALLEL (RECHENSCHAFT QUARTALSWEISE 3  
MONATE)

WEBSITE: ENTWICKLUNGSSTADT - JEDE ZEIT BAUT IHRE STADT

KOSTEN FÜR BESONDERE KIRCHEN - 3 EURO STUDENTEN &  
RENTNER - 6 EURO NORMALPREIS - KINDER GRATIS

FRIEDRICHSWERDISCHE KIRCHE - NIKOLAIKIRCHE - BERLINER DOM -  
DEUTSCHER DOM - FRANZÖSISCHER DOM

IN BERLINER KIRCHEN DÜRFEN MEIST NUR ZEITARBEITSKRÄFTE AUS  
BERLIN EINE ANSTELLUNG BEKOMMEN SIE SOLLTEN AUCH IN DER  
JEWEILIGEN KIRCHE SEIN

AB 2028 NACH EINFÜHRUNG DES BEDINGUNGSLOSEN  
GRUNDEINKOMMENS FÜR ANGESTELLTEN BEI DEN BEIDEN GROSSEN  
STAATSKIRCHEN UND DER JÜDISCHEN GEMEINDE IN BERLIN.

DAS BETRIFFT ZU ERST DAS HUMBOLDT-FORUM BERLIN -  
NIKOLAIKIRCHE BERLIN - ST.MARIENKIRCHE - ST.HEDWIGS-  
KATHEDRALE BERLIN - BERLINER DOM.

BITTE MIT RAINER MARIA WOELKI UND DER EVANGELISCHEN  
BISCHÖFIN BEIDE AUS BERLIN ABSTIMMEN - KOMPROMISLOS  
EHRlich! AMEN!

NEUE BÜRGERMEISTER IM NEUEN JERUSALEM (MARTIN HIKEL SPD  
WEST - MARTIN PÄTZOLD CDU OST)

PATENSCHAFTEN DAVID JAMES MCALLISTER - GORDON LORD RUSCH  
- EMMA CHARLOTTE DUERRE WATSON (BRAUT DES LAMMES)

ARCHITEKTONISCHES KONZEPT: ALEXANDERPLATZ - COVIVIO HAUS -  
MICHAELKIRCHSTRASSE "ELEMENTS" - NACHHALTIG -  
FENSTERDESIGN

ARCHTEKTONISCHES KONZEPT: RAND BERLIN - KLASSIZISMUS  
NEUBAU - NACHHALTIG - KELLER HEIZUNG - BODENHEIZUNG -  
GLASFASERANSCHLUSS

SIE WURDEN TATKRÄFTIG VON IHRER BERLINER CDU UNTERSTÜTZT  
UND DIE HEILIGE FAMILIE HAT SEIT 2000 DIE OPERATIVE  
SCHIRMHERRSCHFT ÜBER DAS GLOBALE INTERNET ÜBERNOMMEN.

ERKLÄRUNG

STEFFEN RUSCH IM PRIVATEN SEKTOR UND GORDON RUSCH IM  
ÖFFENTLICHEN STAATLICHEN SEKTOR.

ES WURDE IMMER INDIREKT DURCH DATENANALYSE -  
NETZWERKORGANISATION - FINANZPOLITISCH -  
VERWALTUNGSPOLITISCH - STAATLICH - WIRTSCHAFTSPOLITISCH  
ORGANISIERT, OHNE DAS DIE MANDATSTRÄGER DIESES  
MITBEKOMMEN HABEN.

HABEN SIE HERZLICHEN DANK FÜR DIE VERWALTUNGSREFORM  
2026/27 UND DIE VOLLENDUNG DER DIGITALISIERUNG DES  
ÖFFENLICHEN RAUMS VON GROSS-BERLIN.

DIE AGENDA 2039 HAT NOCH GENÜGENDE ARBEIT UND RAUM FÜR DEN  
BERLINER SENAT. ES WIRD IHNEN NICHT LANGWEILIG WERDEN.

NATÜRLICH BITTEN WIR SIE DIE AMTSÜBERGABE NACH DEM BANKROTT BERLINS AN HERRN DAVID MCALLISTER MÖGLICHST REIBUNGSLOS VERLÄUFT!

FRANZISKA GIFFEY WIRD DAMIT BETRAUT AUS DER NEUEN MESSEHALLE 9 EINE FLEXIBLE JÄHRLICH ANDAUERENDE REISEMESSE ZU KONZIPIEREN!

POLITISCHE PRÄFERENZEN SPIELEN FÜR DIE HEILIGE FAMILIE NUR EINE UNTERGEORDNETE ROLLE.

WICHTIG SIND 5 KENNZAHLEN:

WIRTSCHAFTLICHKEIT OHNE PERFEKTION

SOZIALSTAATLICHKEIT AUS VERANTWORTUNG

UMWELTSCHUTZ ALS LEBENSGRUNDLAGE

GEMEINWOHL ALS LUFTBRÜCKE INS REICH GOTTES

SCHLIESSUNG DER BÖRSE BERLIN

SEZ BERLIN OST - WIEDERAUFBAU

AM ENDE DES DIGITALENZYKLUS STEHT DAS INTERNET 9.0 - EIN VOLLENDETES VERWALTUNGSNETZWERK FÜR DIE WIRTSCHAFT, FINANZWESEN, STAATSSCHUTZ, GESELLSCHAFT, GESUNDHEIT, MEDIEN, KULTUR UND BILDUNG.

DIE UMSETZUNG UND IMPLEMENTIERUNG DER PROZESSE, PRODUKTE, PATENSCHAFTEN ERFOLGTE STETS VERANTWORTUNGSVOLL IM HINTERGRUND DER POLITIK IM

VERTRAUEN AUF EINE GEWISSE LERNBEREITSCHFT DES BEAMTENSTAATES DER BUNDESREPUBLIK DEUTSCHLAND ZUM SCHUTZ DER POLITIKER UND INSTITUTIONEN

PRAKTISCH SEIT 2006 IN ECHTZEIT LOKAL - GLOBAL UND NATIONAL - KONTINENTAL IM BEWUSSTSEIN DAS MAN DAS INTERNET, MOBILFUNK, RICHTFUNK, IoT UND DER UNTERSTÜTZENDEN TECHNOLOGIEN IM KOMMUNIKATIONSWESEN UND ENERGIEWESEN NICHT AUFHALTEN KANN.

NACHHALTIGKEIT UND GANZHEITLICHKEIT ZUM SCHUTZ DER SCHÖPFUNG!

REDUNDANTES ENERGIESYSTEM - KOMPLETT NEUBAU - VERALTET

KRISENSCHUTZEINHEIT

KATASTROPHENSCHUTZ

MANIFESTATION DIGITALE HYBRIDEN (FAX-GERÄTE - DIENSTPOST - PIN AG) VERWALTUNG & IMMOBILIENBESTAND

REDUZIERUNG VON PRIVATEM WOHNRECHT

ÖKOLOGISCHER UMBAU MIT AUGENMASS DER STÄDTISCHEN FLÄCHENBEWIRTSCHAFTUNGEN (KEINE BALKONKRAFTWERKE)

KEIN FLÄCHENDECKENDER SOLARAUSBAU

NUTZUNG VON GEOTHERMIE NICHT FLÄCHENDECKEN

NUTZUNG VON FERNWÄRME

AUSBAU VoIP NETZE STADT & PRIVAT

VOLLENDUNG 5G NETZ OHNE WIFI TECHNOLOGIEN

EIGENES KUNDENORIENTIERTES INTERNETANGEBOT (EINFACHHEIT OHNE PERFEKTIONISMUS - GENERATIONSBEDINGT)  
BERLIN-BRANDENBURG

SCHUTZ DER EINKAUFSMEILEN

NEUES KONZEPT FÜR DIE WOCHENMÄRKTE

(IMPORT AUS DEM KOMMUNISTISCHEN CHINA UND REGIONALER ANBAU VON REGIONALEN LEBENSMITTEL - BARGELDZAHLUNG)

GESAMTKONZEPT WOHNUNGSBAU - HÖHENKONZEPT - GRENZEN ALEX & KUDAMM MIT AUSNAHMEN (DEZENTRAL) ESTREL TOWER & TEMPELHOF

SCHAFFUNG VON WASSERSPEICHERN

SCHAFFUNG VON ENERGIESPEICHERN

ZUSAMMENARBEIT BEI PREISPOLITIK STADT - GASAG - VATTENFALL - ENERGIEANBIETER (PREISFESTSETZUNG 20% WENIGER BIS 2030)

ANKAUF VON VODAFONE KABELNETZ PREISBINDUNG 10% WENIGER BIS 2030)

AUSBAU VON RECYKLING HÖFEN (BATTERIEN - PLASIK - HOLZ - ELEKTROSCHROTT - BAUSTOFFE)

BESSERE STEUERUNG DER STÄDTISCHEN ANGESTELLTEN - EINSTELLUNGSSTOP - VORZEITIGE BERENTUNG BEI ÜBERKAPAZITÄTEN

GRENZE BEI TARIFEN - ENDE DER TARIFAUTONOMIE - SENKUNG DER MÜLLKOSTEN & ABWASSERKOSTEN

SCHAFFUNG VON UND ENTWICKLUNG VON GRÜNEN OASEN - GROSS (TIERGARTEN - KÖPENICK - ZEHLENDORF - TEGEL)

SCHAFFUNG VON UND ENTWICKLUNG VON GRÜNEN OASEN - KLEIN (BEZIRKLICH - PARKS)

AUSBAU DES U-BAHNSYSTEMS ZUM BER

AUSBAU BER (NEUER TERMINAL AIRBUS ZERO 2030 TAUGLICH) BIS 2035 (EXPO 2035)

AUSBAU DES STRASSENBAHNNETZES OHNE PERFEKTION

HIGHLIGHT BEGRENZTES AUTONOMES FAHREN ZENTRUM (HAUPTBAHNHOF) & TEGEL NIEMALS FLÄCHENDECKEND ZU GEFÄHRLICH!

UMBAU DER ENERGIETRASSEN UNTERIRDISCH (TEUER)

AUSBAU VON E-LADESTATIONEN PARTIELL

AUSBAU VON WASSERSTOFFNETZ PARTIELL

BEIBEHALTUNG VON SPRITTANKSTELLEN

STÄRKUNG VERBUND BERLIN-BRANDENBURG

REGIONALE LIEFERANTEN VON BUSSEN UND BAHNEN MIT SPEERFRISTEN (KEIN PERFEKTIONISMUS)

AUSBAU UND NEUBAU SCHULEN UND KITAS (NACHHALTIG)

SCHAFFUNG EINES TRIPOLARES FINANZSYSTEM

KREUZER (NATIONAL) GOLDSTANDARD BARGELD 0 ZINSPOLITIK  
SOZIAL - ST.MARTINS TALER (BERLIN) GEMEINWOHL - NEUES  
EUROSYSTEM (WIRTSCHAFTLICH)

BUNDESBANK - EZB FRANKFURT/MAIN - LANDESBANK  
BERLIN-BRANDENBURG

KOOPERATION MIT ENERGIEVERSORGERN (VATTENFALL & GASAG)

SCHUTZ VON ERDGAS-ANGEBOT (METHAN  
ZUKUNFTSCHECK-RUSSLAND TUNDRA - TAIGA)

AUSBAU WÄRMEPUMPEN ANGEBOT (MIT AUGENMASS)

ERHALT DER TECHNISCHEN UNIVERSITÄT BERLIN

EINFÜHRUNG DES ST.MARTIN TALERS (KARTE & INTERNET) 12.000  
PRO KIRCHENBÜRGER = 0,75 ZUM EURO CA. 9.000 BIS 2027  
BERLIN-BRANDENBURG

KULTUR - MUSEEN - SPORT - BÄDER - ÖFFENTLICHE SUPPENKÜCHEN  
& TAFELN - SHOP JOACHIMSTALER STRASSE

BESTÄTIGT UND KONTROLLIERT IN DER GRATIS KIRCHE ST.MARIEN  
AM ALEX - SUPPENKÜCHE - TAFEL - KONZEPT DEZENTRALISIEREN  
NATIONAL!

STREICHUNG VON ALTSCHULDEN BEI KREDITGEBERN PRIVAT -  
STADT - LAND

VERBESSERUNGEN ZOOS UND TRABRENNBAHNEN (INTERNATIONAL)

SCHLIESSUNG AUSLÄNDISCHER BANKEN (GREAT RESET)

WACHSTUMSREGION LAUSITZ - INNOVATION - TOURISMUS - TAGEBAU  
RENATURIERUNG - WOHNUNGSBAUFÖRDERUNG

ZUSAMMENARBEIT PRIGNITZ - BERLIN - POTSDAM - BERLIN -  
FRANKFURT/ODER - COTTBUS - PREMNITZ

NOCHMALS EINEN HERZLICHEN DANK FÜR IHREN EINSATZ UND VIEL  
FREUDE BEI IHREN NÄCHSTEN PROJEKTEN FÜR DIE  
METROPOLREGION BERLIN-BRANDENBURG (JUDÄA2) - MARKEN

GROSS-BERLIN - BRANDENBURG (VERBUND - ZENTRAL & DEZENTRAL)

AUSARBEITUNG EINER NEUEN LANDESVERFASSUNG  
BERLIN-BRANDENBURG CDU - SPD - FDP - GRÜNE

GRÜNDUNG EINES RATS DER STADT (SCHLICHTUNG) AUS ECHTEN  
BERLINERN, BRANDENBURGERN, ZUGEZOGENEN UND IMPORTEN

REAKTIVIERUNG DER KARL-MARX ALLEE

KINO INTERNATIONAL

MOKKA EISBAR

CAFE MOSKAU - DISKOTHEK

MOKKA EISBAR

KARL-MARX FORUM

NEUE KARL-MARX BUCHHANDLUNG (NEUKÖLLN)

VORSCHLAG - RAT DER STADT

MARTIN HIKEL (BERLIN) FREIHEIT - MARTIN PÄTZOLD (MOSKAU)  
FRIEDEN

FRANZISKA GIFFEY (FRANKFURT/ODER) WIRTSCHAFT - PALINA  
ROSCHINKAJA (ST.PETERSBURG) KULTUR

MARIO CZAJA (OST-BERLINER) FINANZEN - FIONA ORBAN (ULM)  
CHARITE

LINDA TEUTEBERG (KÖNIGS WUSTERNHAUSEN) REGIONALPOLITIK

NOOSHA AUBEL (HANNOVER) POTSDAMER BÜRGERMEISTERIN -  
STEFFEN KNALL (HANNOVER) GROSS-BERLIN PLANER

DIRK STETTNER (MÖNCHENGLADBACH) BEZIRKSKOORDINATOR  
(HANDEL) - AVRIL RAMONA LAVIGNE (BELLEVILLE) MUSIK

DR.CORDELIA KOCH (WEILBURG) NACHHALTIGKEITSFRAGEN -  
SEVERIN FISCHER (ERLANGEN) DIGITALISIERUNG

SEBASTIAN CZAJA (OST-BERLINER) WIRTSCHAFTSFRAGEN - BETTINA  
JARASCH (AUGSBURG) KIRCHENFRAGEN

KLAUS LEDERER (SCHWERIN) QUERPOLITIK

## 5 PUNKTEPLAN

ENTBÜROKRATISIERUNG MIT AUGENMASS - REDUZIERUNG VON VERORDNUNGEN

SCHULREFORM - 9 JAHRE SCHULPFLICHT - KITAPFLICHT 3 JAHRE

DEZENTRALE VERANTWORTUNG UND REFORMATION DER BEZIRKE - ZENTRUM HYBRIDE ORGANISATION

AUFBAU KOMMUNALER LIEGENSCHAFTSGESELLSCHAFTEN IN DEN BEZIRKEN - AUFBAU EINER TREUHANDANSTALT

RÜCKZUG VON DER OLYMPIABEWEBUNG - SCHUTZ DER BERLINER KULTURSTÄTTEN

REFORM DER LANDESVERFASSUNG - ZUSAMMENSCHLUSS MIT BRANDENBURG UND MECKLENBURG-VORPOMMERN - HAUPTSTÄDTE ROSTOCK - BERLIN - POTSDAM

7 LOKAL - 4 INTERNATIONAL - 9 IMPORTE

BEGINN: JANUAR 2027 - BÜROS IM CENTRAL MIDTOWN HAUS - AM ALEXANDERPLATZ - NAHE ROTES RATHAUS - KURZE WEGE

GORDON RUSCH ARBEITET NUR 2 STUNDEN PRO WERKTAG MIT HINZUVERDIENST, UM VIEL ZEIT MIT EMMA CHARLOTTE DUERRE WATSON ZU VERBRINGEN!

KNAUSNICKSTRASSE 7 - SCHEUNENVIERTEL - PRIVATWOHNUNG - HOMEOFFICE WEISSENSEE - SOMMERSITZ SCHLOSS GLIENICKE

VILLA SARRE - MEIEREI - SCHLOSS CECILIENHOF - MARMOR PALAIS - SCHLOSS BABELSBERG - JAGDSCHLOSS (POTSDAM)

DER NEUE RAT DER STADT ARBEITET PARALLEL ZUM SENAT 2/3/4/5 TAGE DIE WOCHE - 2/3/4/5 JAHRE IM VORLAUF PARTNERSCHAFTLICH - BERATUNGSVERTRAG

ÖFFENTLICHKEITSARBEIT - MEDIENPOLITIK - STADTENTWICKLUNG - KULTURPOLITIK - AUSLANDSBESUCHE - FINANZFRAGEN - RELIGION

ERSTE AUFGABEN:

HOCHZEITEN DES LAMMES (FAMILIE) - BRESLAUER MARKTHALLE (HANDEL) - ENTWICKLUNG AREAL SCHLOSS GLIENICKE

ZIELE: WACHSTUM REGION BERLIN-BRANDENBURG -  
KULTURBOTSCHAFTER - EUROPAPOLITIK -  
FRIEDENSPLATTFORMPOLITIK - MULTIPOLAR

REICHSHAUPTSTADT - STADT GOTTES - NEUES JERUSALEM -  
RELIGION - HOUSE OF ONE

DER RAT DER STADT IST VERPFLICHTET BERLIN WÜRDIG ZU  
VERTRETEN; DIE HEILIGE FAMILIE ZU SCHÜTZEN; DEN  
FINANZKAPITALISMUS ZU BESEITIGEN

ER IST ZUR VERSCHWIEGENHEIT VERPFLICHTET; ER IST ZUR  
WAHRUNG DER NEUEN LANDESVERFASSUNG BERLIN-BRANDENBURG  
AUFGERUFEN

ER UNTERSTÜTZT DEN BERLINER SENAT IN BERLIN UND DEN  
LANDTAG IN POTSDAM; ER WIRD VOM BERLINER  
VERFASSUNGSSCHUTZ BESCHÜTZT!

FAKULTATIV REIST SILVIE FRANCOISE MEIS ALS  
SONDERBOTSCHAFTERIN IM AUFTRAGE DER HEILIGEN FAMILIE  
DURCH DIE WELT UM INSPIRATION NACH BERLIN-

POTSDAM ZU HOLEN! BESONDERE KONTAKTE PFLEGT SILVIE ZUM  
HAUSE ORANJEN IN DEN NIEDERLANDEN UND INS KÖNIGREICH  
ISRAEL!

THEMEN: LANDWIRTSCHAFT - BAUEN - WOHNEN - INNOVATIONEN -  
MONARCHIE - KANALBAU - MEDIENPOLITIK - TEXTILWIRTSCHAFT -  
AUSSENHANDEL

LENA JOHANNA GERCKE UND DUSTIN SCHÖNE WIRKEN ALS  
DEUTSCHLANDS MANAGERFAMILIE

THEMEN: ZAHNMEDIZIN - GESUNDHEIT - FAMILIENLEBEN - PFLEGE -  
ERZIEHUNG - VERTRIEB - WERBUNG - FILM - MODE - HANDEL - TV  
SHOP - NATURSCHUTZ

RICHTEN SIE BITTE DER BERLINER CDU UND DER JÜDISCHEN  
GEMEINDE UNSERE BESTEN GRÜSSE AUS WIR SEHEN UNS BALD ZUR  
HOCHZEIT DES LAMMES.

SONDERBOTSCHAFTER BERLINS: AUFTRAG SCHUTZ DER  
RELIGIONEN

GIDEON JOFFE - RAED SALEH - ANBA DAMIAN - DR.HEINER KOCH  
(JÜDISCH - MUSLIMISCH - KOPTISCH - CHRISTLICH)

SONDERBOTSCHAFTER NATIONAL: AUFTRAG SCHUTZ DER  
DEMOKRATIE

JOSEF SCHUSTER - STEFFEN HEßE - HEINRICH BEDFORD-STROHM  
(JÜDISCH - POLITISCH - KATHOLISCH - ÖKUMENISCH)

SONDERBOTSCHAFTER INTERN: AUFTRAG VERWALTUNGSREFORM  
DEUTSCHLAND

TOBIAS THEODOR HANS (DEUTSCHLAND - KANZLER)

SONDERBOTSCHAFTER ZUM HEILIGEN STUHL IN ROM & ISRAEL 2027 -  
FRIEDENSVERTRÄGE UNTERZEICHNUNG - KÖNIGINNEN AURORA  
RAMAZZOTTI - GAL GADOT

GORDON RUSCH & LENA JOHANNA THERESE MEYER-LANDRUT 6.  
REICH EIRENE UNTER BEGLEITUNG VON MAGDALENA KIESS &  
FLORIAN DAVID FITZ

(DOUBLE MEDIENDOKUMENTATION)

(VIDEOSCHALTUNGEN - ARCHIVIERUNG - DIGITALISIERUNG -  
ERKLÄRUNG PAPST LEO 14. OBERHAUPT DER KATHOLISCHEN  
KIRCHE - FREIHEIT - FRIEDEN)

KIRCHE: BERLINER DOM (EVANGELISCH) - CHRISTIAN STÄBLEIN &  
BISCHÖFIN - ZUKUNFT

SYNAGOGE: CENTRUM JUDAICUM - SCHEUENVIERTEL - GIDEON  
JOFFE & GORDON RUSCH - WOHNUNG

CHRISTLICHER RAT: KIRCHE BITTE AUTONOM DEUTSCHLAND -  
SYNODALER WEG & KONSERVATIV - HEINER WILLMER

KIRCHE: ST.HEDWIGS- KATHEDRALE (KATHOLISCH) - RAINER MARIA  
WOELKI & MAGDALENA KIESS

THRON GOTTES: HUMBOLDT-FORUM BERLIN - NATIONAL & GLOBAL

TEMPEL: HOUSE OF ONE - PETRIPLATZ - LOKAL & KONTINENTAL

STAAT: HAUS DER DEMOKRATIE - PAUL-LÖBE HAUS - PARTEIEN &  
KOMMUNIKATION

KANZLERAMT: TOBIAS THEODOR HANS (CDU) PALATIN II. /  
DEUTSCHLAND

SONDERVERWALTUNGSRECHTE GRENZSCHUTZ: DANIEL GÜNTHER  
(NORD) - HENDRIK JOSEF WÜST (WEST) - MICHAEL KRETSCHMER  
(OST) - MARKUS THOMAS THEODOR SÖDER (SÜD)

KRITISCHE PUNKTE WIRTSCHAFT - IT/TK - FINANZEN - ENERGIE -  
ÖKOLOGIE - POLITIK - VERKEHR - MEDIEN - BUNDESRAT - EUROPARAT  
- REICHSTAG

ERGEBNISSE NATIONALVERSAMMLUNG IN FRANKFURT/MAIN -  
REDUKTION DES STAATSWESENS - VERFASSUNGSKONVENT ART.146  
GG - NEUE 7er STRUKTUR

TRENNUNG KIRCHE & STAAT - ANTIKORRUPTIONSBESCHLUSS -  
WAHLRECHTSREFORM - PLATTFORMDEMOKRATIEN -  
SOZIALSTAATSREFORM - ZEHNTER KIRCHE & STAAT

GÜLTIGKEIT 100 JAHRE - 12 ORTE ENDE DER BUNDESREPUBLIK  
DEUTSCHLAND - INKRAFTSETZUNG DES BIBLISCHEN KÖNIGREICH  
NEUES JERUSALEM

FESTAKT JAHRHUNDERTHALLE FRANKFURT/HOECHST - KAISERSAAL  
FRANKFURT (REGIONALFÜRSTEN WEST) - PAULSKIRCHE  
FRANKFURT/MAIN - ABGEORDNETE

FESTAKT VIADRINA UNIVERSITÄT FRANKFURT/ODER - POTSDAMER  
LANDTAG (REGIONALFÜRSTEN OST) - NEUE JÜDISCHE SYNAGOGUE -  
HEILIGE FAMILIE

FESTAKT PETERSDOM ZU ERFURT (KIRCHENFÜRSTEN  
DEUTSCHLAND) - FESTAKT MÜNCHEN MARIENKIRCHE  
(OBERBÜRGERMEISTER DEUTSCHLAND)

FESTAKT HAMBURGER ELPHILHARMONIE (LANDRÄTE  
NORDDEUTSCHLAND) - FESTAKT KÖLNER DOM (LANDRÄTE  
WESTDEUTSCHLAND)

FESTAKT SEMPEROPER (LÄNDRÄTE OSTDEUTSCHLAND) - FESTAKT  
ULMER MÜNSTER (LANDRÄTE SÜDDEUTSCHLAND)

REDNERLISTEN: REGIONAL - FINANZEN - NATIONAL - EUROPA

GEORG BÄTZING (KÖLN) - REINHARD MARX (MÜN) - BORIS RHEIN (FFM) - GIDEON JOFFE (BLN) - KIRSTEN FEHRS (HH)

JELENA VON ACHENBACH (FRA/ODER) - MICHAEL KRETSCHMER (DRE) - KARL THEODOR ZU GUTTENBERG (ULM) - ULRICH NEYMEYER (ERF)

## REGIONAL

CHRISTINE LAGARDE (EZB) - JOACHIM NAGEL (BUNDESBANK) - CHRISTIAN SEWING (DEUTSCHE BANK) - CHRISTIAN KLEIN (SAP)

KAISERSAAL FRANKFURT/MAIN - THEMEN: SCHULDENSCHNITT - GUTHABEN - HELIKOPTERGELD - EURO - KREUZER (GOLD)

## FINANZEN

BORIS RHEIN - GASTGEBER - EHRENGÄSTE MONARCHIEN EUROPAS - CHARLENE VON FRANKREICH - AUSTRUFUNG AM GENDARMENMARKT

DAVID JAMES MCALLISTER (EUROPA-PARLAMENT) - URSULA VON DER LEYEN (EU-KOMMISSION) - KARIN MARIA KELLER-SUTTER (DEMOKRATIE)

EMMA CHARLOTTE DUERRE WATSON (NEUE UNO) - GENF

REICHSTAG BERLIN - THEMEN:

VEREINTES EUROPA - KIRCHENDEMOKRATIE - MONARCHIE - VOLKSDEMOKRATIE - PARLAMENT DER RELIGIONEN - EUROPA

GORDON RUSCH - GASTGEBER - EHRENGÄSTE PATRIARCHEN DER KIRCHE - LENA JOHANNA THERESE MEYER-LANDRUT - AUSTRUFUNG IM BERLINER DOM

WELCHE PROJEKTE WARTEN NACH AUF DIE HAUPTSTÄDTER IN DEN NÄCHSTEN JAHREN UND JAHRZEHNTE?

Vollendung der digitalen Verwaltung 2028

Weltausstellung (EXPO 2035)

Rotes Rathaus - Sitz des Regierenden Bürgermeisters

Altes Berliner Stadthaus - ständiger Repräsentationssitz der 12 Bürgermeister von Berlin

Vernetzung mit den 12 Bezirksämtern und Rathäusern

Vernetzung der 12 neuen Immobilienverwaltungshäuser in Bau

Sportforum mit kleinem Stadion (Ausbildungszentrum)

nachhaltig (Jahnsportpark partnerschaftlich)

EHC Eisbären - BFC Dynamo - Hertha BSC

Karl-Marx-Allee E-Mobilität Ladesäulen (Prozession)

ganzheitlich (Passionsspiele)

Volkswagen - Mercedes Benz

Alexanderplatz - Hochhäuser (Midtowns)

neuartig - Kommunikation Plattform

Central One Midtown

ALX - Sony Shop - LG Shop - Samsung Shop - NOKIA Shop

Hochhaus Galeria Kaufhaus - ZLB

Grosse Markthalle - Modell Breslau - Lebensmittelhandel - lieber Westberlin

ALX Covivio Hochhaus - Internationaler Kindergarten

Europa City

Reichstag - Schutz

Cube - Fertig

Wohnkomplexe - Teuer

Charite

Hauptbahnhof - Fertig

Tempelhofer Feld (Airbuscenter)

innovativ - Ausstellungsorte

Flugtaxi - Zero Airbus

Hochhäuser

Landwirtschaft - Vertikal Farming

Shakira Familie - Wohnung repräsentativ nahe Columbia Halle

Avril Ramona Lavigne - Wohnung repräsentativ

Unter den Linden (Mahnwache - Geschichtsbilder - Soldaten)

historisch - Preußisch - Kaiserzeit - DDR - BRD

Fahnenappell - Pferde - Kutschen

ICC Areal (Abriss - unwirtschaftlich West SEZ) - dauerhafte technische Grenze (AKZEPTIEREN)

sportlich - Kongresse sind nicht mehr up to date!

Gut und günstig

Lösungsansatz ab 2033

Charite Campus 2 Neurologie Zentrum (Warnhinweis) Menschen die nicht verstehen können, dass es eine technische Grenze gibt, bekommen

automatisch und instinktiv Panikattacken und danach Depressionen!

Wir brauchen ein neues Krankenhaus mit hybriden Anwendungen für Personen mit Gehproblemen und transparenten Computer- oder Monitortechnik.

Auch können einzelne Roboter als Inspiration verwendet werden. (weniger ist aber mehr!)

Neuronale Linkchips für Dauerpatienten (weniger ist aber mehr!)

Olympiapark Areal

Olympia Stadion

Waldbühne

Jüdischer Tempel - Maifeld

Sportmuseum

Dauerreise Messe - Messehalle 9

Wenn der Flugverkehr in Zukunft aus ökologischen Gründen eingeschränkt werden muss, finden die Berliner eine schöne Antwort.

Reisemesse - Virtuell - Marktbereich - Klimaanlage - Erholungsbereich - Landeskunde

Kreta - Mallorca - Krim - Malediven - Königsberg - Marokko - Kanaren - Mauritius

Friedrichstadtpalast (internationales Kulturzentrum)

weltoffen - Scheunenviertel

Centrum Judäicum

Global Sustainability and Holism Park

Bauen - Wohnen - Infrastruktur Maßnahmen - Verkehr - Energie - Bildung - Transport - Landwirtschaft

Berlin-West

NEULAND - Neukölln

Weltausstellung EXPO 2035 (gestrichen)

Jüdischer Tempel - Maifeld Olympia Park

Neubauprojekt "Elements" an der Michaelkirchstraße Dezentralisierung in 12  
BAUOBJEKTE

12 bezirkliche Verwaltungssitze der Kommunale Selbstverwaltung für  
Wohnungsbau

12 kommunal-kirchliche Bürgerkantinen - Textillager (Suppenküchen-Tafeln)

Investitionsbank Berlin

Landesbank Berlin

Märkisches Viertel

Märkische Quartier

funktionierendes Gesamtkonzept

neuer Brunnenplatz

Märkischem Zentrum und Märkischer Zeile

ÜBERSICHT DER 7 NEUHEITEN IM DETAIL

WELCHE 5 SOZIALPOLITISCHEN HERAUSFORDERUNGEN WARTEN  
AUF BERLIN?

MANIFESTATION DER VERWALTUNGSORDNUNG VON GROSS-BERLIN  
12 BEZIRKE INNERSTÄDTISCH

MANIFESTATION DES MIETPREISDECKELS BIS SPÄTESTENS 2030

KOMMUNALISIERUNG DER MIETBESTÄNDE BIS SPÄTESTENS 2035

KOMMUNALISIERUNG DER GRUNDVERSORGUNGEN - ENERGIEWESEN  
- KOMMUNIKATIONSPLATTFORMEN BIS SPÄTESTENS 2040 -  
PARTNERSCHAFTLICH

HENNIGSDORF - ORANIENBURG - BERNAU

FALKENSEE - NEUENHAGEN - ERKNER

POTSDAM - LUDWIGSFELDE - KÖNIGS WUSTERNHAUSEN

DURCH EINFÜHRUNG DES STÄDTISCHEN ST.MARTINS TALER

ZIEL: SICHERSTELLUNG DER NUTZUNGSRECHTE DER BERLINDER  
BEVÖLKERUNG IM MIETEIGENTUM - KÜNDIGUNGSSCHUTZ

WELCHE 5 POLITISCHEN ZIELE WERDEN BERLIN ZUR  
WELTMETROPOLE MACHEN?

PARLAMENT DER RELIGIONEN (REICHSTAG) 2030

PASSIONSFESTSPIELE (FRANKFURTER ALLEE - KARL-MARX ALLEE  
OST - CHARLOTTENBURG - TIERGARTEN WEST) 2033

KIRCHLICHE JUGENDWELT FESTSPIELE 2036

ERRICHTUNG DES 4. JÜDISCHEN TEMPELS AM MAIFEST

HOUSE OF ONE

ZIEL: SICHERSTELLUNG BERLINS ALS DAS BIBLISCHE NEUE  
JERUSALEM

WELCHE 5 KULTURPOLITISCHEN ZIELE WERDEN BERLIN  
REFORMIEREN?

INTERNATIONALES KÜNSTERVIERTEL IN BERLINS MITTE

JÜDISCHES VIERTEL SPANDAUER VORSTADT IM ZENTRUM DAS  
TACHELES

DEUTSCHES BÜHNENVIERTEL VOLKSBÜHNE - BERLINER ENSAMBLE -  
MAXIM GORKI THEATER - FRIEDRICHSTADT PALAST

NEUE EHRENBÜRGERMEISTERIN 2027 - EMMA CHARLOTTE DUERRE  
WATSON

ENDE VON BABYLON FUNKTIONIERT NICHT DAUERHAFT ABER KEINE  
PERFEKTION BIS 2045

ZIEL: SICHERSTELLUNG DER VERKNÜPFUNG DEUTSCH-JÜDISCHER  
KULTUR

WELCHE 5 BAUPOLITISCHEN ZIELE WERDEN BERLIN NEU  
INSPIERIEREN?

NEUBAUPROJEKT MICHAELKIRCHSTRASSE (JANNOWITZBRÜCKE  
FENSTERLICHTERWELTEN - NANOFENSTER - SOLARFENSTER)

IN DEN AUSSSENBEZIRKEN REVIVAL DER KAISERZEIT WEST & OST -  
WERBUNG UND GESCHÄFTE

SPORTFORUM IN BERLIN WEISSENSEE

ICC EIGENTLICH EINFACH ZU GROSS - ABER WENN K A T E - C H A R L  
E N E - KATHARINA - S E L E N A NACH BERLIN KOMMEN UMDENKEN!

BAU VON POLYTECHNISCHEN SCHULEN

ZIEL: SICHERSTELLUNG BERLINS ALS FÜHRENDE ARCHITEKTUR  
METROPOLE

WELCHE 5 FINANZPOLITISCHEN ZIELE WERDEN BERLIN STABILITÄT  
VERLEIHEN?

SCHLIESSUNG ALLER AUSLÄNDISCHEN BANKHÄUSER UND  
VERSICHERUNGSUNTERNEHMEN

FREIHEIT - GRATISBETRIEB - SOZIALVERSICHERUNGSSYSTEME -  
PFLEGE - GESUNDHEIT

ZIEL: SICHERSTELLUNG DER UNABHÄNGIGKEIT BERLINS UND SEINER  
BÜRGER ZUM ENDE DES FINANZKAPITALISMUS

WELCHE 5 SPORTPOLITISCHEN ZIELE WERDEN BERLIN AKTIVIEREN?

AREAL JAHNSPORTPARK PRENZLAUER BERG

ERHALT SEZ OST MIT SCHULE UND HOCHHAUS KONZEPT  
REALISIEREN

SPORTFORUM WEISSENSEE

EINFÜHRUNG DER EUROPÄISCHEN FUSSBALL  
STADTMEISTERSCHAFTEN

NEUE REGIONALLIGA FUSSBALL - TISCHTENNIS

ZIEL: MOTIVATION DER JUGEND FÜR BREITEN- UND  
LEISTUNGSSPORT

WELCHE 5 KULTURPOLITISCHEN ZIELE WERDEN BERLIN AKTIVIEREN?

EINFÜHRUNG DES KULTUR, MOBILITÄTS UND SPORTTICKETS AUF  
BASIS DER NEUEN DEUTSCHEN VERFASSUNG

EINFÜHRUNG EINER STÄDTISCHEN THEATER OLYMPIADE

EINFÜHRUNG EINER MATHEMATIK OLYMPIADE AN BERLINER  
SCHULEN

EINFÜHRUNG EINER DAUERAUSSTELLUNG IN DER EHEMALIGEN  
GALERIA KAUFHOF AM ALEXANDERPLATZ ZLB

UNTERSTÜTZUNG FEZ - KÖPENICK

ZIEL: PREISAUSSCHREIBUNG: LENA MEYER-LANDRUT - GORDON  
LORD RUSCH (HEILIGE FAMILIE)

SITZ DER HEILIGEN

ALX - CONVIVIO TOWER ALEXANDERPLATZ - MARK FORSTER - NORA  
MARIE TSCHIRNER (NATIONALE KÜNSTLER - SPORTLER)

GROSSE BRESLAUER MARKTHALLE

SCHEUNENVIERTEL - STADTWOHNUNG KNAUSNICKSTRASSE 7 -  
GORDON RUSCH - PALINA ROSCHINSKAJA (REPRÄSENTATIV)

POSTDAM BABELSBERG - MEIEREI PFAUENINSEL - SCHLOSS  
GLIENICKE - LENA MEYER-LANDRUT - GORDON RUSCH - EMMA  
WATSON

TOBIAS RUSCH - VIVIENNE ROJINSKI - PALINA ROJINSKI

MARMORPALAIS

LENA JOHANNA GERCKE - DUSTIN SCHÖNE

VILLA SCHÖNINGEN

CHARLOTTENBURG - WOHNUNG FÜR EMMA CHARLOTTE DUERRE  
WATSON - REPRÄSENTATIV

MARIENFELDE - WOHNUNG FÜR GAL GADOTS FAMILIE -  
REPRÄSENTATIV

MARIENDORF - WOHNUNG FÜR SELENAS FAMILIE - REPRÄSENTATIV

BAUPROJEKTE POTSDAM

KREML POTSDAM - REKONSTRUKTION 2033 - VERWALTUNG MARKEN

MARMORPALAIS POTSDAM - REKONTRUKTION 2030 - P A L I N A AND  
FRIENDS 2030

SCHLOSS GLIENICKE - SITZ JESU CHRISTI - MARIA MAGDALENA AND  
FRIENDS 2027

JAGDSCHLOSS - PROJEKTIERUNG - LENA - MARK UND KINDER -  
MEIEREI

GARNISONSKIRCHE POTSDOM - REKONSTRUKTION 2033

JÜDISCHE GEMEINDE POTSDAM - FÖRDERUNG

SCHLOSS CECILIENHOF - REKONSTRUKTION 2029 - K A T E PLUS AND (WILLIAM) - K A T H E R I N A PUTINA M A R I Y A

SCHLOSS BABELSBERG - C H A R L E N E PLUS UND (ALBERT II.)

VILLA SCHÖNINGEN - LENA UND DUSTIN

VILLA BORNSTEDT / POTSDAM NORD

NAHE WOLFGANG JOOP - S I L V I E M E I S - MUSE

INDISCHER TEMPEL - SCHLOSS SANSSOUCI PARK 2033

NEUE WEGE ANLEGEN AUTO & RAD

BAUPROJEKTE KÖNIGLICHE RESIDENZSTADT NEUSTRELITZ - INTERNATIONAL

TURMBAU

KRANKENHAUS (HAVELBERG ALTERNATIV)

EHRENBÜRGERMEISTERINNEN EMMA CHARLOTTE DUERRE WATSON UND PALINA ROSCHINSKAJA - BRÄUTE DES LAMMES 2027.

WICHTIG: EINLADUNG DER ENGEL DIE IM NEUEN JERUSALEM LEBEN MÖCHTEN.

NEUES HEIM WIRD IM SOMMER 2027 FERTIGGESTELLT DURCH DIE BAUARBEITER DER HAUPTSTADT.

NEBEN DER STADTWOHNUNG DIE PREUSSISCHEN VILLEN UND SCHLÖSSER VORBEREITEN.

GORDON UND PALINA ZIEHEN IN DIE KNAUSNICKSTRASSE 7 EIN.

EINFÜHRUNG DES ST.MARTINS TALERS 12.000 EINMALIG MANN & FRAU - KARTE - INTERNET - KIRCHENMITGLIEDER

BEDINGUNGSLOSES GRUNDEINKOMMEN 750 MANN - FRAU - 250 KIND

START 2027 PATRONE MARTIN PÄTZOLD (MOSKAU) & MARTIN SCHÄFER (GÜTERSLOH)

FALLS SIE RÜCKFRAGEN HABEN STEHEN WIR IHNEN GERN ZUR VERFÜGUNG SIE KÖNNEN SELBSTVERSTÄNDLICH DIE HOMEPAGE [WWW.DAS-NEUE-JERUSALEM.COM](http://WWW.DAS-NEUE-JERUSALEM.COM)

NUTZEN UM INSPIRATION IM KULTURBEREICH ODER IM RELIGIÖSEM GRATIS FINDEN UND NUTZEN!

NEUES JERUSALEM (YERUSCHALEM - 2.STADT GOTTES)

Das Neue Jerusalem (auch Himmlisches Jerusalem genannt) entspringt einer Vision aus dem neutestamentlichen Buch der Offenbarung des Johannes, Kapitel 21, wonach am Ende der Apokalypse eine neue Stadt, ein neues Jerusalem, entstehen wird. Dies geschieht, nachdem der alte Himmel und die alte Erde vergangen sind.

So beschreibt Offb 21,1–2 EU, dass bei der Apokalypse, dem letzten Gericht und dem Endkampf zwischen Gott und dem Teufel, letzten Endes Gott als Sieger aus diesem Kampf hervorgehen wird. Daraufhin werden die Erde und der Himmel erneuert und eine Stadt wird aus dem Himmel herabfahren: das neue Jerusalem. In der Wirkungsgeschichte dieser Vision bildet oft der Berg Zion ein pars pro toto für das eigentliche Jerusalem, und zwar seit den Kreuzzügen bis hin zu pietistischen Bestrebungen, mit Ausläufern bis zum Beginn des 20. Jahrhunderts.

Aussehen der Stadt

In Offb 21,11–27 EU folgt eine detaillierte Beschreibung der Stadt. Sie soll von gleißendem Licht strahlen, aus glasartigem Gold und von würfelförmiger Gestalt sein. Auf jeder der vier Seiten existieren jeweils drei Stadttore innerhalb der Stadtmauer, auf denen wiederum insgesamt zwölf Engel stehen. Auf den Toren, die jeweils aus einer Perle bestehen, stehen die Namen der zwölf Stämme Israels. Die zwölf Grundsteine der Stadtmauer bestehen aus zwölf verschiedenen Edelsteinen, die einzeln aufgezählt werden und die die Namen der zwölf Apostel tragen. Die detaillierte Darstellung der Form, Gestalt und Größe des Neuen Jerusalems ist stark von einer Lichtsymbolik durchdrungen, die auf der Verwendung von Glas und Edelsteinen als Baumaterialien der himmlischen Stadt fußt: So sind die Mauern aus grünem Jaspis errichtet, ihre Grundsteine werden von zwölf Edelsteinen geschmückt werden, darunter Jaspis, Smaragd und Beryll (Joh. Off. 21, 20). Bei der Beschreibung der Stadt spielt auch das Quadrat eine besondere Rolle. Als geometrisches Grundmodul bestimmt es nicht nur den Umriss der Stadtmauer (Ez. 48,16 EU), sondern auch die Gestalt des Tempelbezirks (Ez. 42,15–20

EU), des Tempels (Ez. 41,13–15 EU), des Vorhofs (Ez. 40,47 EU) und des Allerheiligsten (Ez. 41,4 EU).

Die Größe der Stadt mit einer Seitenlänge von  $12.000=12 \times 1000$  Stadien beschrieben, ihre Gebäude sollen 12.000 Stadien hoch sein (Offb 21,16 EU). Umgeben ist sie von einer  $144=12^2$  Ellen hohen Mauer. Rechnet man ein Stadion mit 185 m, ergibt sich eine Kantenlänge von 2.220 Kilometern. Ob diese Zahlen wörtlich zu nehmen sind, ist umstritten. Manche vertreten die Ansicht, dass aufgrund der in der Bibel häufig anzutreffenden Zahlensymbolik eher von einer den Zahlenangaben innewohnenden inneren Botschaft auszugehen sei. So wird etwa die Höhe der Mauer mit  $3 \times 4 \times 12$  angegeben; dabei steht die „Drei“ für eine sehr große Gewissheit, die „Vier“ für die vier Himmelsrichtungen und damit die gesamte Erde und die „Zwölf“ für die zwölf Stämme und damit das ganze Volk Israel.

## GESCHICHTLICHE REZEPTION

Besonders während der Zeit der Kreuzzüge war die Vorstellung weit verbreitet, dass die Befreiung des irdischen Jerusalems von den „ungläubigen“ islamischen Herrschern die Bedingung wäre, dass das Himmlische Jerusalem kommen könne. Ein Beispiel für die künstlerische Rezeption dieses Gedankens ist der sogenannte Barbarossaleuchter in der Pfalzkapelle des Aachener Doms, ein Radleuchter.

Dem mittelalterlichen Verständnis nach galten Kirchen, Klöster, aber auch Städte, als irdische Manifestationen des Himmlischen Jerusalems, wobei die apokalyptischen Schriften des Alten und Neuen Testaments als Bauvorlagen dienten. Besonders deutlich wird dies nicht nur bei tetragonalen Anlagen, die die Beschreibung des Neuen Jerusalems in Ezechiel-Vision und der Johannes-Apokalypse übernehmen, aber auch bei Details, wie die Verwendung von symbolischen Edelsteinen, die in Kirchen- und Klostermauern verbaut wurden.

Die Täufer nannten das von ihnen in den 1530er Jahren beherrschte Münster „Neues Jerusalem“, siehe Täuferreich von Münster.

**BERLIN IST PRAKTISCH FINANZIELL UND POLITISCH BANKROTT ZIEL ERREICHT.**

**RÜCKTRITT DES BERLINER SENATS ÜBERNAHME DER KOMMUNALEN SELBSTVERWALTUNG DURCH DIE NEUEN 12 BEZIRKS-BÜRGERMEISTER NACH DER WAHL 2026.**

**NEUE BÜRGERMEISTER VON GROSS-BERLIN**

MARTIN HIKEL - WEST-BERLIN

MARTIN PÄTZOLD - OST-BERLIN

ABSCHLUSS KOMMUNALE VERWALTUNGSREFORM -  
DIGITALISIERUNG 2033

12 BEZIRKSÄMTER (ALT) - NACHHALTIGKEIT - 2026

ROTES RATHAUS

12 VERWALTUNGSÄMTER (NEU) - GANZHEITLICHKEIT - 2045

MODERNE VERWALTUNG

PLATTFORMVERWALTUNG: MINISTERRAT DER DDR (GEBÄUDE)

VERFASSUNGSREFORM - VERWALTUNG - BILDUNGSREFORM -  
STEUERREFORM - KOMMUNALREFORM - GESUNDHEITSWESEN -  
HAUSHALTSREFORM - VERKEHRSREFORM

ZUSAMMENSCHLUSS: BERLIN - BRANDENBURG -  
MECKLENBURG-VORPOMMERN

WACHSTUMSREGION

LAUSITZ

EHRENBÜRGERMEISTERIN: EMMA CHARLOTTE DUERRE WATSON -  
SARAH WEDL-WILSON (KULTURSENATORIN)

AKTUELLE KAMERA

Keine Grundrechte verletzt

Beschwerde gegen Mietpreisbremse scheitert in Karlsruhe

In ganz Berlin gilt die sogenannte Mietpreisbremse. Dort wird 2016 ein Vermieter einer Wohnung erfolgreich auf die Rückzahlung von zu viel gezahlter Miete verklagt. Er will sich dagegen wehren und zieht vor das Bundesverfassungsgericht. Doch er zieht den Kürzeren.

Die Mietpreisbremse verletzt keine Grundrechte von Vermietern. Die Begrenzung der zulässigen Miethöhe ist gerechtfertigt, wie das Bundesverfassungsgericht laut einem Beschluss entschied. Die Verfassungsbeschwerde einer Firma, die in Berlin eine Wohnung vermietet, hatte damit keinen Erfolg.

Sie war von ihren Mietern erfolgreich auf die Rückzahlung von zu viel gezahlter Miete verklagt worden. Das hatte der Bundesgerichtshof im Dezember 2024 bestätigt. Daraufhin wandte sich die Immobilienfirma an das Verfassungsgericht. Konkret ging es in dem Fall um die Verlängerung der Mietpreisbremse im Jahr 2020, im Sommer 2025 wurde eine weitere Verlängerung bis Ende 2029 beschlossen.

Die Preisbremse deckelt in Gebieten mit "angespanntem Wohnungsmarkt" die Kosten bei Neu- oder Wiedervermietungen. Landesregierungen können diese Gebiete festlegen. Solche Gebiete haben viele Bundesländer ausgezeichnet. Derzeit gilt ganz Berlin als ein solches Gebiet. Bei einer Wiedervermietung dürfen darum höchstens zehn Prozent mehr als die ortsübliche Vergleichsmiete verlangt werden. Die entsprechende Berliner Regelung wurde ebenfalls bis Ende 2029 verlängert.

Das sei kein schwerwiegender Eingriff in die Eigentumsfreiheit, erklärte das Verfassungsgericht. Das Grundgesetz schütze nicht die "einträglichste" Nutzung von Eigentum. Die Mietpreisbremse solle vor allem die Ausnutzung der Mangelanlage auf dem Wohnungsmarkt verhindern.

Das Gericht berücksichtigte dabei nicht nur die Interessen von Eigentümern, sondern auch diejenigen von Wohnungssuchenden und das Gemeinwohl. Durch das knappe Angebot an Mietwohnungen entstehe ein soziales Ungleichgewicht, dem der Gesetzgeber mit der Mietpreisbremse begegne, führte es aus. Die Gesellschaft habe auch ein Interesse daran, dass Gentrifizierung und die Verdrängung von Menschen mit wenig Geld aus bestimmten Vierteln verhindert würden.

Schon 2019 hatte Karlsruhe entschieden, dass die 2015 erstmals eingeführte Mietpreisbremse mit dem Grundgesetz vereinbar ist. Den Eingriff in das Eigentum stuften die Richterinnen und Richter als verhältnismäßig ein, was das Gericht nun noch einmal bestätigte.

Die Entwicklungen seitdem führten zu keinem anderen Ergebnis, erklärte es. Die Verfassungsbeschwerde wurde für unbegründet erklärt und nicht zur Entscheidung angenommen.

WWW.DAS-NEUE-JERUSALEM.COM

BESTEN DANK UND MIT CHRISTLICHEN GRÜSSEN

GORDON RUSCH

04.07.1975 BERLIN-LICHTENBERG